



## Freie Mietwohnung

**GWA V Feldgartenweg 413/ Top 7  
8311 Markt Hartmannsdorf**

Wohnanlagenneubau Nähe Ortszentrum,  
in Einfamilienhausumgebung, ruhige, sonnige Lage

**EG Wohnung mit 46 m<sup>2</sup>**  
mit 1 Schlafzimmer und Balkon  
Inkl. 1 Freiparkplatz  
Aufpreis Carport € 40,00

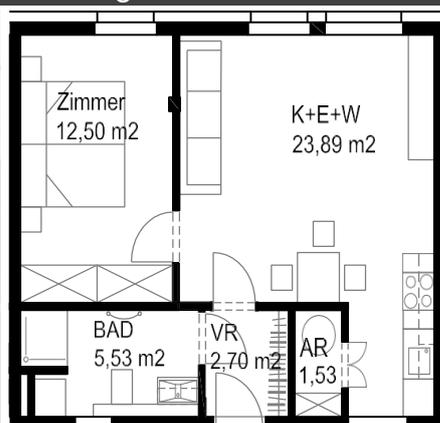
**Miete inkl. Betriebskosten € 510,00**  
frei ab 01.01.2021

### Objektdaten:

Badezimmer vollständig möbliert,  
Küche inkl. allen Geräten, Granitarbeitsfläche  
Massivparkettböden,  
alle Lampen montiert,  
Abstellraum in der Wohnung und  
Kellerabteil, zentrale SAT Anlage.  
Fahrradabstellplätze und  
Besucherparkplätze vorhanden.

**HWB: 40 kWh/m<sup>2</sup>a**  
Kaution: € 3.000,00 in bar

Mietvertragserrichtungskosten: € 280,00



Ihr Ansprechpartner: **Sylvia KNAUS**, 0664 541 32 82